

210922100010003-0001地块规划条件



说明:

- 1、该地块位于阜新市彰武县原豪德C地块。
- 2、规划交通主出入口位于东侧、南侧。
- 3、建筑间距及配套设施需满足规划、消防、交通、市政部门要求。
- 4、其他详细指标以控制性详细规划为准。

规划经济技术指标

用地性质：二类城镇住宅用地（070102）

用地面积：20827.23平方米

容积率：≤1.7

建筑密度：≤25%

绿地率：≥30%

建筑限高：36米

商业比例：≥10

出入口：东侧、南侧

-  项目用地
-  用地范围线
-  建筑退后红线